

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної
плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації)

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	1,72	м. Київ, Кловський узвіз, 13-А	Український НПЦ ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин МОЗУ	ФО-П Кальченко Т.С.	30.09.2017
2	нежитлове приміщення	22,90	м. Київ, вул. І.Федорова, 4, корпус № 21	ДП "НДІ "Квант"	ФО-П Самодумова К.П.	30.09.2017
3	нежитлове приміщення	17,10	м. Київ, вул. А.Туполева, 1	ДП "Антонов"	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.08.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	32,40	м. Київ, вул. Васильківська, 1	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ТОВ "Сервіс-Фільм"	30.09.2017
2	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "НПМЦ дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ФО-П Набока І.В.	30.09.2017
3	нежитлове приміщення	50,30	м. Київ, вул. Кирилівська, 31	Київське ВПУ швейного та перукарського мистецтва	ФО-П Явуз С.П.	31.10.2017
4	нежитлове приміщення	9,10	м. Київ, вул. Червоноармійська, 69	ДП "Українське державне аерогеодезичне підприємство" (ДП "УкрДАГП")	ТОВ "Сателіт-А"	30.09.2017
5	нежитлове приміщення	95,10	м. Київ, бул. Дружби Народів, 28	Міністерство економічного розвитку і торгівлі України	ТОВ "Діана"	31.10.2017
6	нежитлове приміщення	590,80	м. Київ, вул. Панаса Мирного, 28 (літера А, А1)	ДП "Спецагро"	ТОВ "ОЛІМПІК-ТУР"	31.10.2017
7	нерухоме майно, що складається з приміщень: бокс-гараж (літ. "В"), допоміжний корпус (літ. "Б")	1006,10 (в т.ч. 583,80 та 422,30)	м. Київ, вул. Механізаторів, 6	ДП "Спецагро"	ТОВ "НВК "Техімпекс"	31.10.2017
8	нежитлові приміщення	869,20	м. Київ, вул. Б.Грінченка, 1	ДП "Спецагро"	ТОВ "МООР і ПАРТНЕРИ"	31.10.2017
9	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "НПМЦ дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Срібна роса"	31.10.2017
10	нежитлове приміщення	29,80	м. Київ, вул. Васильківська, 1	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	БО "Міжнародний благодійний фонд "ІМПУЛЬС ТРАНСФОРМАЦІЯ ПЛАТФОРМА"	31.10.2017

11	нежитлове приміщення	24,70	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1, корпус № 8	Національний авіаційний університет	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.10.2017
12	нежитлове приміщення	18,90	м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 8	Центральний державний архів громадських об'єднань України	ТОВ "ВІН КАВА"	31.10.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Політехнічна, 14-в	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ПАТ КБ "Правекс-Банк"	31.10.2017
2	нежитлове приміщення	17,20	м. Київ, Кловський узвіз, 13-А	Український НПЦ ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин МОЗ України	ТОВ "Ланцет ХХІ сторіччя"	31.10.2017
3	частина нежитлового приміщення	8,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 54/1	ДВНЗ "Київський НЕУ ім. В.Гетьмана"	ФО-П Петриченко І.І.	30.09.2017
4	частина стіни нежитлового приміщення	6,48	м. Київ, вул. Дегтярівська, 49-Г	ДВНЗ "Київський НЕУ ім. В.Гетьмана"	ТОВ "Інтер Аутдор"	31.10.2017
5	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	81,70	м. Київ, вул. Лаврська, 24	Національний музей історії України у ДСВ. Меморіальний комплекс	ТОВ "Юридичне Бюро "Домініум"	31.10.2017
6	частина нерухомого майна	300,00	м. Київ, вул. Дегтярівська, 51	ДП "НДІ "Оріон"	ФО-П Пушкарук М.В.	31.10.2017
7	нежитлове приміщення	168,52	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "Тамподек ХХІ"	31.10.2017
8	частина стіни нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	4,32	м. Київ, вул. Мельникова, 81	ДВНЗ "Київський НЕУ ім. В.Гетьмана"	ТОВ "Інтер Аутдор"	31.10.2017
9	нежитлове приміщення	69,80	м. Київ, вул. Дорогожицька, 10, літ. Д	Київська філія Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення	ТОВ "ЗЕОНБУД"	30.09.2017
10	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	3,00	м. Київ, пл. Контрактова, 4, корпус № 1	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	ФО-П Колотницький Н.Л.	30.09.2017
11	частина даху та технічного поверху	6,00 (в т.ч. 4,00 та 2,00)	м. Київ, пр-т Перемоги, 57	ДП "Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут"	Управління поліції охорони в м. Києві	31.10.2017
12	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ФО-П Михайлов Ю.О.	31.10.2017
13	нежитлове приміщення	25,60	м. Київ, вул. А.Янгеля, 9/16	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ФО-П Чупров А.Ю.	31.10.2017
14	частина нежитлового приміщення	1,50	м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 4	Міністерство енергетики та вугільної промисловості України	ПАТ "УкрСиббанк"	30.09.2017
15	нежитлове приміщення	16,50	м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 15	ДП "ЦОІ"	ТОВ "Інформаційні сервісні технології"	30.09.2017

16	частина даху та технічного поверху	8,59 (в т.ч. 4,00 та 4,59)	м. Київ, вул. Банкова, 11	Управління адміністративними будинками ДУС	ПрАТ "Київстар"	30.09.2017
17	частина даху та технічного поверху	9,50 (в т.ч. 3,00 та 6,50)	м. Київ, вул. Дегтярівська, 51	ДП "НДІ "Оріон"	ПрАТ "Київстар"	30.09.2017

Конкурси відбудуться 06 листопада 2017 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-36.

Документи приймаються до 12⁰⁰ 30 жовтня 2017 року за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-36.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «Об» листопада 2017 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення), нерухоме майно є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина стіни нежитлового приміщення є: нерухоме майно для розміщення рекламних носіїв.